

## Medienstelle

Stadthaus, Hauptstrasse 12  
9320 Arbon  
Telefon: 071 447 61 05  
Telefax: 071 446 30 80  
E-Mail: [medien@arbon.ch](mailto:medien@arbon.ch)  
Home: [www.arbon.ch](http://www.arbon.ch)

## Medienmitteilung

Arbon, 20. August 2014

### Stadtrat Arbon macht sich Gedanken zur Zukunft der städtischen Gastronomiebetriebe

**Die Stadt Arbon besitzt in Seenähe oder direkt am See verschiedene Gastronomiebetriebe. Im Rahmen einer Aufgaben- und Leistungsüberprüfung hat sich der Stadtrat zur Zukunft und möglichen Neuausrichtung dieser Betriebe Gedanken gemacht. Dies, weil die Pachtverträge schrittweise auslaufen. Am vordringlichsten wird die Suche nach einem neuen Pächter in der Wirtschaft zum Schloss. Um ein weiteres Jahr verlängert wurde der Mietvertrag mit dem Panorama Restaurant zum Seepark.**

Die Stadt Arbon unterhält derzeit sechs Liegenschaften mit integrierter Gastronomie: das Strandbad mit Strandbadrestaurant und das Schwimmbad mit Kiosk, den Campingplatz mit Bistro, den Seeparksaal mit dem Panorama Restaurant, das Schloss mit der Wirtschaft zum Schloss und am Hafen der Hafen-Kiosk. Alle Betriebe befinden sich nahe oder direkt am See. Bei allen städtischen Gastronomiebetrieben laufen ab dem Jahre 2015 nach und nach die bestehenden Pachtverträge aus und müssen erneuert werden. Mit den anstehenden Veränderungen stellt sich somit die Frage, welche Ideen und Konzepte die Qualität der städtischen Gastronomiebetriebe auszeichnen sollen.

#### **Gesucht sind Ideen**

Zusammen mit einer Arbeitsgruppe hat sich der Stadtrat in den vergangenen Wochen mit dieser Frage im Rahmen einer Aufgaben- und Leistungsüberprüfung auseinandergesetzt und seine Gedanken und Vorstellungen zur Zukunft der städtischen Gastronomiebetriebe formuliert. Diese lassen sich wie folgt zusammenfassen:

- Einwohnende und Besucher profitieren von einem attraktiven Gastronomie-Angebot mit konzeptionell aufeinander abgestimmten Betrieben mit einem thematisch breitem Angebotsspektrum
- die Seenähe oder die Lage direkt am See sollen nach besten Möglichkeiten genutzt werden
- eine hohe Kostenabdeckung über langfristige Pachteinahmen und kalkulierbare Investitionen sind für die Finanzlage der Stadt wichtig

- ein Verkauf von Liegenschaften wird nicht angestrebt
- zukünftig sollen Pächter auch eigene Investitionen tätigen können und diese Investitionen über langfristige Pachtverträge refinanzieren
- ein Weiterführen der städtischen Gastronomiebetriebe wie bis anhin (ein Pächter pro Betrieb) ist genauso vorstellbar wie ein Zusammenfassen aller Gastronomiebetriebe unter einem Dach

In den nächsten Monaten sollen die Gedanken vertieft und die Suche nach neuen Pächtern und/oder Ideen für die städtischen Gastronomiebetriebe konkretisiert werden. Der Stadtrat hat dafür die awit Unternehmensberatung Arbon mit der Ausarbeitung einer entsprechenden Ausschreibung beauftragt. Diese sollte bis Ende September 2014 vorliegen. Die Ausschreibung wird alle sechs Gastronomiebetriebe zum Inhalt haben. Bestehende Pächter und neue Interessenten sind in diesem Zusammenhang anschliessend aufgefordert, ihre Ideen und Konzepte einzureichen.

Am vordringlichsten ist die Suche nach einem neuen Pächter für die Wirtschaft zum Schloss. Nach reiflicher Überlegung hat sich die bisherige Pächterin, die SMA Schiff Management AG, welche das Restaurant seit Ende 2011 führte, entschieden, den auslaufenden Mietvertrag nicht zu erneuern. Dafür konnte die Laufzeit des Mietvertrages mit dem aktuellen Pächter des Panorama Restaurants zum Seepark im Seeparksaal um ein Jahr verlängert werden.

#### **Kontakt für weitere Informationen:**

Andreas Balg

Stadttammann

Tel. 071 447 61 01

Email: [andreas.balg@arbon.ch](mailto:andreas.balg@arbon.ch)