



## Medienstelle

Stadthaus, Hauptstrasse 12  
9320 Arbon  
Telefon: 071 447 61 05  
E-Mail: [medien@arbon.ch](mailto:medien@arbon.ch)  
Home: [www.arbon.ch](http://www.arbon.ch)

## Medienmitteilung

Arbon, 31. Oktober 2017

### Die Planungszone in Stachen Süd wird aufgehoben

**Im Oktober 2017 läuft die Planungszone in Stachen Süd aus. Die mittel- und langfristige Erschliessung wird im Rahmen der Revision Ortsplanung im neuen kommunalen Richtplan geregelt.**

Um Bauvorhaben auf die zukünftige Erschliessung in Stachen Süd auszurichten und eine sinnvolle Gesamtplanung sicherzustellen, erliess der Stadtrat 2012 eine Planungszone. Diese diente dazu, planerische Massnahmen sicherzustellen. Innerhalb einer Planungszone werden neue Bauten und Anlagen nur bewilligt, wenn sie die vorgesehene Planung nicht erschweren oder beeinträchtigen.

Im November 2015 beschloss der Stadtrat die Realisierung der „Spange Süd“ als übergeordnete Verbindung zwischen der St.Gallerstrasse und dem Autobahnzubringer als langfristige Realisierung, mittelfristig soll eine Erschliessungsstrasse bis zum Wuhrweg und weiter bis zur Niederfeldstrasse entstehen. Vorgängig wurde ein räumliches Entwicklungskonzept erstellt. Dies wurde in den neuen Richtplan eingearbeitet. Dieser befindet sich derzeit im Rahmen der Revision Ortsplanung in der öffentlichen Mitwirkung und liegt beim Kanton zur Vorprüfung.

Die Gültigkeit der Planungszone in Stachen Süd wurde 2015 nochmals um zwei Jahre verlängert und läuft im Oktober aus. Die Planung ist umgesetzt, die Planungszone damit hinfällig, und entsprechende Vorgaben bei Bauvorhaben sind nicht mehr notwendig. Die Aufhebung der Planungszone wurde mit der Veröffentlichung im kantonalen Amtsblatt am 27. Oktober 2017 wirksam. Einsprachen gegen die Aufhebung sind bis zwanzig Tage nach der Veröffentlichung möglich, also bis spätestens zum 15. November 2017.

#### **Kontakt für weitere Informationen:**

Thomas Wiegand, Stadtentwicklung  
Telefon: 071 447 61 97  
E-Mail: [thomas.wiegand@arbon.ch](mailto:thomas.wiegand@arbon.ch)