

Formular Nr. 8: Nutzungstransfer

VEREINBARUNG

BETREFFEND NUTZUNGSTRANSFER

(§ 81 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes vom 21. Dezember 2011)

(Bei mehreren Eigentümern sind alle vollständig aufzuführen. Diese Vereinbarung ist durch alle Grundeigentümer zu unterzeichnen.)

Der/die Eigentümer/in von Liegenschaft Nr. im Grundbuch

Name/Vorname/Adresse Grundeigentümer/in:

verzichtet/n auf die Ausschöpfung des auf oben erwähnten Grundstückes möglichen Ausnützung zugunsten der/des

Eigentümer/s/in von Liegenschaft Nr. im Grundbuch

Name/Vorname/Adresse Grundeigentümer/in:

und tritt dieser/m/n folgende anrechenbare Grundstücksfläche(n) gemäss § 81 PBG zur Anrechnung an die Nutzung auf seinem/deren Grundstück ab:

von Liegenschaft Nr.m² anrechenbare Grundstücksfläche

.....

Diese Vereinbarung wird nach Eintritt der Rechtskraft der Baubewilligung durch die Baubewilligungsbehörde zur Anmerkung bei den beteiligten Grundstücken im Grundbuch angemeldet.

Die Kosten der Anmerkung gehen zulasten der/des Eigentümer/s der Liegenschaft Nr.

.....

(Ort/Datum)

Die beteiligten Grundeigentümer/innen

.....

.....

Grundbuchanmeldung

Die vorstehende Vereinbarung wird gestützt auf die rechtskräftige Baubewilligung vom angemeldet. Bei den beteiligten Grundstücken ist anzumerken:

Vereinbarung betreffend Nutzungstransfer

.....

(Ort/Datum)

Die Baubewilligungsbehörde:

.....

Beilagen:

-Vereinbarung (4-fach mit Originalunterschrift)

-Baubewilligung

Vollzugsbescheinigung des Grundbuchamtes

Die im Grundbuch angemeldete Anmerkung ist heute vollzogen worden.

.....

(Ort/Datum)

GRUNDBUCHAMT
Der Grundbuchverwalter

Geht an:

- Baubewilligungsbehörde

- Grundeigentümer

.....